

Referenz	Neubauprojekt „Gate 27“ FEG, Winterthur	
Auftraggeber	Freie Evangelische Gemeinde Winterthur	
Dienstleistung	Einsatz im Beurteilungsgremium des Studienauftrages als Fachexperte Ökonomie/Ökologie. Bauherrenbegleitung bei der Umsetzung eines Neubauprojektes bestehend aus Auditorium/Galerie mit Nebennutzungen, Bistro, Kinderhort, Büroräumlichkeiten sowie 21 Wohnungen im STWE und Einstellhalle. Unterstützung der Bauherrschaft beim Aufbau der Projektorganisation, Vertragsverhandlungen, Planungsbegleitung und Projektmanagement auf Stufe Bauherrschaft. Wirtschaftlichkeitsüberprüfungen, Investitions- und Ertragsberechnungen sowie Baufinanzcontrolling.	
Resultat	Erfolgreiche Realisierung eines Begegnungszentrums mit Kirche/Auditorium, Kongresszentrum, Bistro, Kinderhort und Wohnungen im STWE unter Einhaltung der Kosten-, Termin- und Qualitätsvorgaben der Bauherrschaft.	
Meilensteine	Studienauftrag	September 2009
	Baubewilligung	September 2011
	Baubeginn	Januar 2012
	Bezug	März 2014
Planer	Graf Biscioni Architekten AG, Winterthur	
Realisierung	Artbau AG, Winterthur	



Foto: FEG