

Referenz Neunutzung Geschäftshaus, Schützengasse, Zürich**Auftraggeber** La Foncière, Investissements Fonciers SA**Auftrag** Sanierung und Aufwertung des bestehenden Geschäftshauses zur Steigerung der Rendite.**Dienstleistung** Beratung, Projektentwicklung und Projektorganisation zur Neunutzung einer innerstädtischen Geschäftsliegenschaft, TU-Submission, TU-Vertrag, Projektmanagement und Baufinanzcontrolling auf Stufe Bauherrschaft, Koordination der Abgrenzung zwischen Grund- und Mieterausbau.**Resultat** Investition, Ertrag und Qualität innerhalb der gestellten Anforderungen der Eigentümerin erreicht.

Meilensteine	Entscheidungsgrundlage	Nov. 2001
	Baueingabe	Jan. 2002
	Baubewilligung	März 2002
	Baubeginn	Juli 2002
	Fertigstellung Grundausbau	März 2003

Planer Stücheli Architekten, Zürich**Realisierung** Zschokke Generalunternehmung AG, Dietlikon

Visualisierung: Stücheli Architekten