

**Referenz**                    **Mehrfamilienhaus „Eichenwäldli“, Dietikon**

**Auftraggeber**             Widmenhalde AG

**Dienstleistung**            Bauherrenvertretung in Linie bei der Projektierung eines MFH mit 17 Mietwohnungen und Einstellhalle. Unterstützung der Bauherrschaft beim Aufbau der Projektorganisation und der Projektoptimierung sowie Planungsbegleitung und Projektmanagement auf Stufe Bauherrschaft. Wirtschaftlichkeitsüberprüfungen, Investitions- und Ertragsberechnungen, Kosten-, Termin- und Qualitätskontrolle, GU- und Vermarktungs-Submission, Erstellung GU-Werkvertrag sowie Baufinanzcontrolling.

**Resultat**                    Erfolgreiche Realisierung der architektonisch anspruchsvollen Arealüberbauung unter Einhaltung der Kosten-, Termin- und Qualitätsvorgaben der Bauherrschaft.

<b>Meilensteine</b>	Baubewilligung	Februar 2012
	GU-Submission	Juni 2012
	Baubeginn	Januar 2013
	Bezug	Mai 2014

**Planer**                        Ernst Niklaus Fausch Architekten GmbH, Zürich

**Realisierung**                Allreal Generalunternehmung AG, Zürich



Foto: Widmenhalde AG