

<b>Referenz</b>	<b>Neubau Eggbühl-Areal, Zürich-Oerlikon</b>	
<b>Auftraggeber</b>	Diethelm Keller Holding AG	
<b>Projekt</b>	Wohnüberbauung als Anlageobjekt mit 135 Mietwohnungen, 750 m <sup>2</sup> Gewerbeflächen und Tiefgarage auf Basis eines Studienauftrags im Einladungsverfahren.	
<b>Dienstleistung</b>	Unterstützung der Bauherrschaft bei der Festlegung der Projektorganisation und des Leitbilds sowie bei der Auswahl der Fachplaner und Zusammensetzung des Projektteams. Unterstützung in Linie als Bauherrenvertretung bei der Ausarbeitung der Investitions- und Ertragsübersicht, bei der Projektoptimierung, der Planung, der Baueingabe, der Ausschreibung der Bauarbeiten und Erstvermietung, beim Abschluss von Verträgen, bei der Führung der Budgetkontrolle und der Realisierung.	
<b>Meilensteine</b>	Bauentscheid	Februar 2017
	Baubeginn	August 2018
	Bauende	Frühjahr 2021
<b>Planung</b>	pool Architekten, Zürich	
<b>Bauleitung</b>	Meier + Steinauer Partner AG, Zürich	



Visualisierung: maaars architektur visualisierungen